



ภาคผนวก ข-17


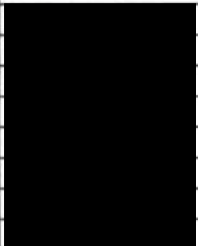







เอกสารการตรวจสอบระบบเครื่องปรับอากาศและลิฟต์

การตรวจสอบระบบเครื่องปรับอากาศ เดือนมกราคม 2569

การตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ

BUILDING / พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77

Month / เดือน มกราคม ๖๙

พื้นที่	การตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ		ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
	สถานะ			
	ปกติ	ไม่ปกติ		
ห้องฟังก์ชัน No.1				
ห้องฟังก์ชัน No.2				
ห้องฟังก์ชัน No.3				
ห้องฟิตเนส No.1				
ห้องฟิตเนส No.2				
ห้องนิตินุคคส				
ห้องช่าง				
เคาน์เตอร์				

Note : Please Mark N/A if not applicable / Normal , X Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , /ปกติ , X ไม่ปกติ

D
S
...
D
T









(การ)
.....
....
....

การตรวจสอบระบบเครื่องปรับอากาศ เดือนกุมภาพันธ์ 2569

การตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ

BUILDING / พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77

Month / เดือน กุมภาพันธ์ 69

พื้นที่	การตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ		ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
	สถานะ			
	ปกติ	ไม่ปกติ		
ห้องฟังก์ชัน No.1				
ห้องฟังก์ชัน No.2				
ห้องฟังก์ชัน No.3				
ห้องฟิตเนส No.1				
ห้องฟิตเนส No.2				
ห้องนิตยบุคคล				
ห้องช่าง				
เคาน์เตอร์				

Note : Please Mark N/A if not applicable , / Normal , X Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , /ปกติ , X ไม่ปกติ










Done
Signature
.....
Date
Time

การตรวจสอบระบบเครื่องปรับอากาศ เดือนมีนาคม 2569

การตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ

BUILDING / พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77

กุมภาพันธ์ 2569

พื้นที่	การตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ		ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
	สถานะ			
	ปกติ	ไม่ปกติ		
ห้องฟังก์ชัน No.1				
ห้องฟังก์ชัน No.2				
ห้องฟังก์ชัน No.3				
ห้องฟิตเนส No.1				
ห้องฟิตเนส No.2				
ห้องนิตยภัต				
ห้องช่าง				
เคาน์เตอร์				

Notes: Blue Mark (Green circle) / Normal, X (Red circle) / not normal (กรณีไม่ปกติ) (ปกติ X ไม่ปกติ)

.....

.....


.....

การตรวจสอบระบบเครื่องปรับอากาศ เดือนเมษายน 2569

การตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ


BUILDING / พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77

Month / เดือน...เมษายน 69

พื้นที่	การตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ		ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
	สถานะ			
	ปกติ	ไม่ปกติ		
ห้องฟังก์ชัน No.1	/	/		
ห้องฟังก์ชัน No.2	/	/		
ห้องฟังก์ชัน No.3	/	/		
ห้องฟิตเนส No.1	/	/		
ห้องฟิตเนส No.2	/	/		
ห้องนิตยภัต	/	/		
ห้องช่าง	/	/		
เคาน์เตอร์	/	/		

Note : Please Mark N/A if not applicable / Normal , X Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , /ปกติ , X ไม่ปกติ

Do
Sig
...
Du
Tit



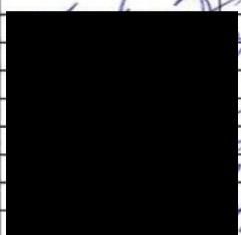
โดย
(อาคาร)
.....
.....
.....

การตรวจสอบระบบเครื่องปรับอากาศ เดือนพฤษภาคม 2569

การตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ

BUILDING / พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77

Month / เดือน...พฤษภาคม.69.....

พื้นที่	การตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ		ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
	สถานะ			
	ปกติ	ไม่ปกติ		
ห้องฟังก์ชัน No.1	/			
ห้องฟังก์ชัน No.2	/			
ห้องฟังก์ชัน No.3	/			
ห้องฟิตเนส No.1	/			
ห้องฟิตเนส No.2	/			
ห้องนิติบุคคล	/			
ห้องช่าง	/			
ลานจอดรถ	/			

Note : Please Mark N/A if not applicable / Normal , X Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , /ปกติ , X ไม่ปกติ

Done By / ดำเนินการโดย

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทบทวนตรวจสอบโดย










Signature (การ)
.....
Date
.....
Time
.....

การตรวจสอบระบบเครื่องปรับอากาศ เดือนมิถุนายน 2569

การตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ

BUILDING / พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77

Month / เดือน 4/6/69

พื้นที่	การตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ		ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
	สถานะ			
	ปกติ	ไม่ปกติ		
ห้องฟังก์ชัน No.1				
ห้องฟังก์ชัน No.2				
ห้องฟังก์ชัน No.3				
ห้องฟิตเนส No.1				
ห้องฟิตเนส No.2				
ห้องนิตยภัต				
ห้องช่าง				
เคาน์เตอร์				

Note : Please Mark N/A if not applicable / Normal - X Abnormal (ถ้าปกติ N/A ถ้าไม่ปกติ X /ปกติ - X ไม่ปกติ)

Done

Sign



.....

Date



Time




การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 1 เดือนมกราคม 2569

 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A/2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkew, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[แผ่นนับ] QF-MNT-02 J260011141										
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET												
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver: นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77 Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT260001754 Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT 71 BANGKOK Note:		Date (วันที่): 19/01/2026 MELCO Order No: E-00-4101 No: 1038900-ELE#01 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC Service Time (ครั้งที่): 11 Control System: VFGLC Car No: 1 Operation: 2BC										
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)												
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)												
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)												
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ROPE (สลิง)												
COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่สลิง, ชุดชช่น้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)												
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
OPTION (อุปกรณ์เสริม)												
MELD (ระบบการทำงานกรณีไฟดับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	B	G	2	3	4	5	6	7				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)												
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ <div style="background-color: black; height: 100px; width: 100%;"></div>												
Page (หน้า): 1 / 1												

การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 2 เดือนมกราคม 2569


 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banema Tower A2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808. +66(0) 2312 0707. Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260011142										
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET												
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77 Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): CT250001754 Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK Note:		Date(วันที่): 19/01/2026 MELCO Order No: E-00-44102 No: 1038900-ELE#02 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105.825 KGS, 8FL/8-S-Q, 2BC Service Time(ครั้งที่): 11 Control System: VFGLC Car No: 2 Operation: 2BC										
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)												
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)												
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)												
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ROPE (สลิง)												
COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่ สลิง ชดเชยน้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)												
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
OPTION (อุปกรณ์เสริม)												
MELD(ระบบการทำงานกรณีไฟดับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	B	G	2	3	4	5	6	7				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)												
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)												
Page(หน้า): 1 / 1												

การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 3 เดือนมกราคม 2569



MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD.
Address: Baumea Tower A2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th
Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540
Tel. +66(0) 2312 0808. +66(0) 2312 0707. Fax: +66(0) 2312 0800

[ตำแหน่ง] QF-MNT-02
J260011143



PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET

Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)

Service Receiver (ผู้รับบริการ): **นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77**

Reference (อ้างอิง):

Contract (สัญญา): **CT250001754**

Building: **B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK**

Note:

Date (วันที่): **19/01/2026**

MELCO Order No: **E-00-I4103**

No: **1038900-ELE#03**

Series: **GQXL21**

Specification: **P11-CO-105.825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC**

Service Time (ครั้งที่): **11**

Control System: **VFGLC**

Car No: **3**

Operation: **2BC**


Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)							
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)											
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)											
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)											
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
ROPE (สลิง)											
COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่, สลิง, ชุดชเชน้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)											
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)											
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)											
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Note (For Service Provider):

บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ:


Page (หน้า): 1 / 1

การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 4 เดือนมกราคม 2569



MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD.
Address: Banana Tower A2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th
Debaratna Road, Bangkew, Bangplee, Samutprakarn 10540
Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800

[ต้นฉบับ] QF-MNT-02
J260011144



PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET

Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ)

Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77

Reference(อ้างอิง):

Contract(สัญญา): CT260001754

Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK

Note:

MELCO Order No: E-00-4104

No: 1038900-ELE#04

Series: GQXL21

Specification: P11-CO-105.825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC

Date(วันที่): 19/01/2026

Service Time(ครั้งที่): 11



Control System: VFGLC

Car No: 4


Operation: 2BC

Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)											
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)															
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)															
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)															
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
ROPE (สลิง)															
COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่, สลิง ชดเชยน้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)															
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)															
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)	1	2	3	4	5	6	7	8							
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 5 เดือนมกราคม 2569


 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banma Tower A/2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707 Fax: +66(0) 2312 0800		[Stamp: JQF-MNT-02] J260011145 										
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77 Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT260001754 Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT 71 BANGKOK Note:		Date (วันที่): 19/01/2026 MELCO Order No.: E-00-44105 No.: 1038900-ELE#05 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-106,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC Service Time (ครั้งที่): 11 Control System: VFGLC Car No: 5 Operation: 2BC										
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์)												
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)												
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)												
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ROPE (สลิง)												
COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่, สลึง, ชุดชชน้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลึงหลัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)												
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)												
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ <div style="background-color: black; height: 100px; width: 100%;"></div>												
Page (หน้า): 1 / 1												

การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 6 เดือนมกราคม 2569



MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD.
Address: Banana Tower A2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th
Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540
Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800

[ต้นฉบับ] QF-MNT-02
J260011146



PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET

Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Date(วันที่): 19/01/2026 Service Time(ครั้งที่): 11

MELCO Order No: E-00-14106 Control System: VFGLC

Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77 No: 1038900-ELE#06 Car No: 6

Reference(อ้างอิง): Series: GQXL21 Operation: 2BC

Contract(สัญญา): CT250001754 Specification: P11-CO-105.825 KGS, 8FL/8-S-Q, 2BC

Building: B1800006-PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK



Note:

Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)												
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)												
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)												
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ROPE (สลิง)												
COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่, สลิง ชดเชยน้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)												
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)												
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



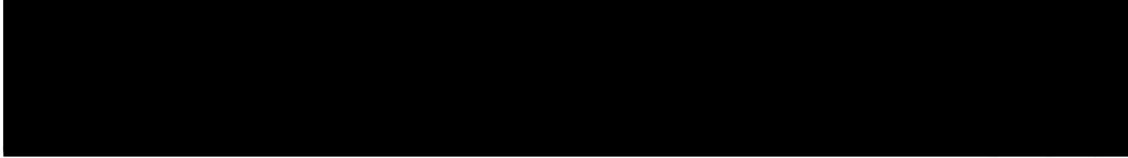
Note(For Service Provider)
บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)

Page(หน้า): 1 / 1



การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 7 เดือนมกราคม 2569

 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Baumea Tower A/2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratha Road Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808. +66(0) 2312 0707 Fax: +66(0) 2312 0800		[ตัวฉบับ] QF-MNT-02 J260011147												
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77 Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT250001754 Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT 77 BANGKOK Note:														
Date (วันที่): 19/01/2026 MELCO Order No.: E-00-I4107 No.: 1038900-ELE#07 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105.825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC		Service Time (ครั้งที่): 11 Control System: VFGLC Car No.: 7 Operation: 2BC												
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)										
FUNCTIONAL (ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์)														
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
PIT CONDITION (สภาพป้อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)														
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)														
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและหัวสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
ROPE (สลิง)														
COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่ สลิง ชุดชดเชยน้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)														
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8						
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)														
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)														




การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 8 เดือนมกราคม 2569

 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banma Tower A/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707 Fax: +66(0)2312 0800		[พิมพ์ฉบับ] QF-MNT-02 J260011148										
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET												
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77 Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT260001754 Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK Note:		Date (วันที่): 19/01/2026 Service Time (ครั้งที่): 11 MELCO Order No: E-00-I4108 Control System: VFGLC No: 1038900-ELE#08 Car No: 8 Series: GOXL21 Operation: 2BC Specification: P11-CO-106,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC										
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)												
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)												
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)												
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ROPE (สลิง)												
COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่, สลึง ชดเชยน้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)												
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูห้อง)												
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Notes (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)												
												
Page (หน้า): 1 / 1												



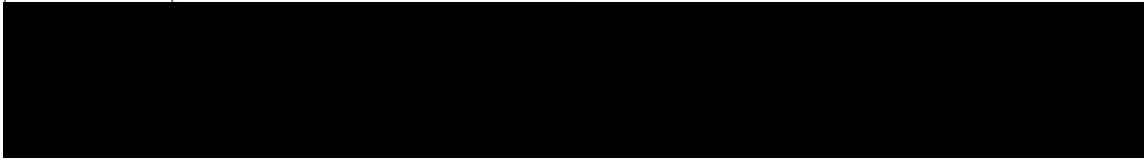
การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 9 เดือนมกราคม 2569

 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bauma Tower A2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratha Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808. +66(0) 2312 0707. Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ]QF-MNT-02 J260011149										
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77 Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): CT250001754 Building: B1800006:PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK Note:				Date(วันที่): 19/01/2026 MELCO Order No: E-00-14109 No: 1038900-ELE#09 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105.825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC	Service Time(ครั้งที่): 11 Control System: VFGLC Car No: 9 Operation: 2BC							
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)												
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)												
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)												
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ROPE (สลิง)												
COMPENSATION CHAIN ROPE (โซ่ สลิง ชดเชยน้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)												
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	B	G	2	3	4	5	6	7				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)												
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)												




การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 10 เดือนมกราคม 2569

 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A/2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkew, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260011150												
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET														
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77 Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT250001754 Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT 71 BANGKOK Note:		Date (วันที่): 19/01/2026 MELCO Order No: E-00-44110 No: 1038900-ELE#10 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC Service Time (ครั้งที่): 11 Control System: VFGLC Car No: 10 Operation: 2BC												
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)										
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)														
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)														
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)														
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
ROPE (สลิง)														
COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่ สลิง ชดเชยน้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)														
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8						
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)														
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)														
														
Page (หน้า): 1 / 1														




การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 1 เดือนกุมภาพันธ์ 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkew, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707 Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260035287											
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET								Service Date(วันที่): 20/02/2026							
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77 Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): M-Z9274-A-001-A01-E02E01				MELCO Order No: E-00-I4101 No: 1038900-ELE#01 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC		Control System: VFGLC Car No: 1 Operation: 2BC									
Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK Note:															
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)				Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)															
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)															
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)															
OLT & CLT SWITCH (สวิตช์ตั้งระยะประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MOTOR (มอเตอร์ประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)															
CLEAN CAR TOP(ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT (บ่อลิฟต์)															
LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GOV. TENSION SHEAVE (ระยะ GOV.) (ชุดควบคุมความเร็ว)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
COMPENSATING CHAIN AND SHEAVE(รอกสลิงชดเชยน้ำหนัก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
OPTION (อุปกรณ์เสริม)															
MELD(ระบบการทำงานกรณีไฟดับ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)				B	G	2	3	4	5	6	7				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)															
UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อยันกับประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Note(For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ															



การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 2 เดือนกุมภาพันธ์ 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkew, Bangkok, Samutprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260035288																			
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET								Service Date(วันที่): 20/02/2026															
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver: นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77 (ผู้รับบริการ): Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): M-Z9274-A-001-A02-E02E01 Building: B1800006-PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK								MELCO Order No: E-00-14102 No: 1038900-ELE#02 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC								Control System: VFGLC Car No: 2 Operation: 2BC							
Note:																							
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)				Normal (ปกติ)		Adjusted (ปรับแต่ง)		Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)		Detail(รายละเอียด)													
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																							
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>															
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>															
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>															
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>															
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>															
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>															
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>															
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>															
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>															
PIT CONDITION (สภาพป้อลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>															
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																							
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)																							
OLT & CLT SWITCH (สวิตช์ตั้งระบบประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>															
MOTOR (มอเตอร์ประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>															
THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>															
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)																							
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>															
PIT (ป้อลิฟต์)																							
LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>															
GOV. TENSION SHEAVE (ระบบ GOV.) (ชุดควบคุมความเร็ว)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>															
COMPENSATING CHAIN AND SHEAVE (รอกสลิงชดเชยน้ำหนัก)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>															
OPTION (อุปกรณ์เสริม)																							
MELD(ระบบการทำงานกรณีไฟดับ)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>															
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)				B		G		2		3		4		5		6		7					
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																							
UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Note(For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)																							


การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 3 เดือนกุมภาพันธ์ 2569

 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A.2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0)2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260035289									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77 Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): M-Z9274-A-001-A03-E02E01 Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK		Service Date (วันที่): 20/02/2026 MELCO Order No: E-00-14103 No: 1038900-ELE#03 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC Control System: VFGLC Car No: 3 Operation: 2BC									
Note:											
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)							
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)											
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)											
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)											
OLT & CLT SWITCH (สวิตช์ตั้งระยะประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
MOTOR (มอเตอร์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)											
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาตัวลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
PIT (บ่อลิฟต์)											
LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
GOV. TENSION SHEAVE (ระยะ GOV.) (ชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
COMPENSATING CHAIN AND SHEAVE (รอกสลิงชดเชยน้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
Service Detail floor (รายละเอียดการบริการชั้น)											
1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูห้อง)											
UPTHRUST ROLLERS (ลูกต้อนบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ											
											
Page (หน้า): 1 / 1											

การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 5 เดือนกุมภาพันธ์ 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkok, Bangkok, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0)2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260035291																																																																																																																																																																																												
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET								Service Date(วันที่): 20/02/2026																																																																																																																																																																																								
Customer Detail(รายละเอียดผู้บริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77 Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): M-Z9274-A-001-A05-E02E01 Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK Note:								MELCO Order No: E-00-I4105 No: 1038900-ELE#05 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC								Control System: VFGLC Car No: 5 Operation: 2BC																																																																																																																																																																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail(รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail(รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และวามตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>OLT & CLT SWITCH (สวิตช์ตั้งระดับประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MOTOR (มอเตอร์ประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">PIT (บ่อลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>GOV. TENSION SHEAVE (ระยะ GOV.) (ชุดควบคุมความเร็ว)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COMPENSATING CHAIN AND SHEAVE (รอกสลิงชดเชยน้ำหนัก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="16"> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail(floor (รายละเอียดการบริการชั้น))</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="16">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </tbody> </table>																Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และวามตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)					OLT & CLT SWITCH (สวิตช์ตั้งระดับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MOTOR (มอเตอร์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)					CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT (บ่อลิฟต์)					LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		GOV. TENSION SHEAVE (ระยะ GOV.) (ชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		COMPENSATING CHAIN AND SHEAVE (รอกสลิงชดเชยน้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail(floor (รายละเอียดการบริการชั้น))</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="16">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>																Service Detail(floor (รายละเอียดการบริการชั้น))	1	2	3	4	5	6	7	8							HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)																																																																																																																																																																																												
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																																																																
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																													
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																													
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																													
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และวามตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																													
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																													
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																													
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																													
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																													
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																													
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																													
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																																																																
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)																																																																																																																																																																																																
OLT & CLT SWITCH (สวิตช์ตั้งระดับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																													
MOTOR (มอเตอร์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																													
THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																													
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)																																																																																																																																																																																																
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																													
PIT (บ่อลิฟต์)																																																																																																																																																																																																
LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																													
GOV. TENSION SHEAVE (ระยะ GOV.) (ชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																													
COMPENSATING CHAIN AND SHEAVE (รอกสลิงชดเชยน้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail(floor (รายละเอียดการบริการชั้น))</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="16">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>																Service Detail(floor (รายละเอียดการบริการชั้น))	1	2	3	4	5	6	7	8							HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																			
Service Detail(floor (รายละเอียดการบริการชั้น))	1	2	3	4	5	6	7	8																																																																																																																																																																																								
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																																																																																
UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																		
Note(For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ <div style="background-color: black; height: 100px; width: 100%;"></div>																																																																																																																																																																																																
Page(หน้า): 1 / 1																																																																																																																																																																																																


การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 6 เดือนกุมภาพันธ์ 2569



MITSUBISHI ELECTRIC
Changes for the Better

MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD.
Address: Banana Tower A/2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th
Debaratna Road, Bangkok, Bangkok, Samutprakarn 10540
Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0)2312 0800

[ต้นฉบับ] QF-MNT-02
J260035292



PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Service Date(วันที่): 20/02/2026

Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ)

Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77

Reference(อ้างอิง):

Contract(สัญญา): M-Z9274-A-001-A06-E02E01

Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK

Note:

MELCO Order No: E-00-I4106

No: 1038900-ELE#06

Series: GQXL21

Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC

Control System: VFGLC

Car No: 6




Operation: 2BC

Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)											
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)															
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)															
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)															
OLT & CLT SWITCH (สวิตช์ตั้งระบบประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
MOTOR (มอเตอร์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)															
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
PIT (บ่อลิฟต์)															
LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
GOV. TENSION SHEAVE (ระบบ GOV.) (ชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
COMPENSATING CHAIN AND SHEAVE (รอกสลิงชดเชยน้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8							
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)															
UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



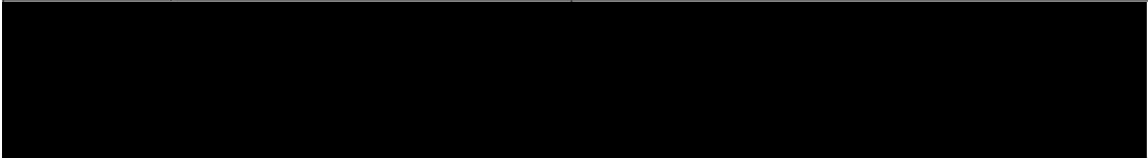
Note(For Service Provider)
บันทึกผู้ให้บริการ

Page(หน้า): 1 / 1



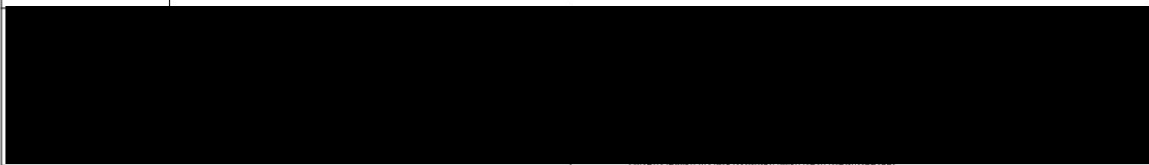
การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 7 เดือนกุมภาพันธ์ 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260035293											
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET								Service Date(วันที่): 20/02/2026							
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77 Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): M-Z9274-A-001-A07-E02E01 Building: B1800006-PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK Note:				MELCO Order No: E-00-I4107 No: 1038900-ELE#07 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC		Control System: VFGLC Car No: 7 Operation: 2BC									
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)				Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)															
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพป้อลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)															
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)															
OLT & CLT SWITCH (สวิตช์ตั้งระยะประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MOTOR (มอเตอร์ประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)															
CLEAN CAR TOP(ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT (ป้อลิฟต์)															
LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GOV. TENSION SHEAVE (ระยะ GOV.) (ชุดควบคุมความเร็ว)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
COMPENSATING CHAIN AND SHEAVE (รอกสลิงชดเชยน้ำหนัก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)				1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)															
UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อนึงค้ำประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ															



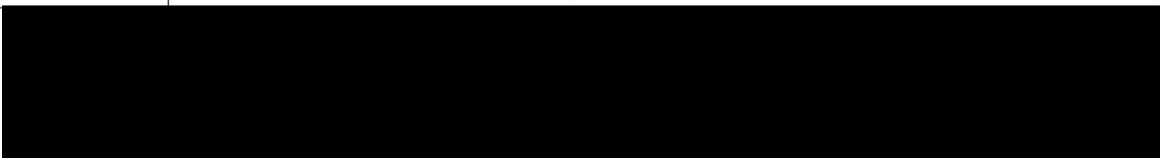
การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 8 เดือนกุมภาพันธ์ 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A.2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangnaeew, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel:+66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707,Fax: +66(0)2312 0800		[ต้นฉบับ]QF-MNT-02 J260035294											
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET								Service Date(วันที่): 20/02/2026							
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77 Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): M-Z9274-A-001-A08-E02E01 Building: B1800006:PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK Note:				MELCO Order No: E-00-I4108 No: 1038900-ELE#08 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC		Control System: VFGLC Car No: 8 Operation: 2BC									
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)				Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)															
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)															
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)															
OLT & CLT SWITCH (สวิตช์ตั้งระดับประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MOTOR (มอเตอร์ประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)															
CLEAN CAR TOP(ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT (บ่อลิฟต์)															
LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GOV. TENSION SHEAVE (ระบบ GOV.) (ชุดควบคุมความเร็ว)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
COMPENSATING CHAIN AND SHEAVE(รอกสลิงชดเชยน้ำหนัก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)				1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)															
UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อยันบังคับประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึกผู้ให้บริการ															
Page(หน้า): 1 / 1															



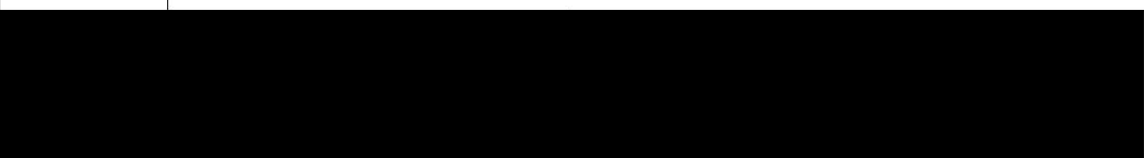
การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 9 เดือนกุมภาพันธ์ 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A.2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road ,Bangkeaw ,Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel.:+66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707,Fax: +66(0)2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260035295											
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET								Service Date(วันที่): 20/02/2026							
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77 Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): M-Z9274-A-001-A09-E02E01 Building: B1800006:PARK COURT ONNUCH SUKUMVIT71 BANGKOK Note:				MELCO Order No: E-00-14109 No: 1038900-ELE#09 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC		Control System: VFGLC Car No: 9 Operation: 2BC									
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)				Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)															
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)															
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)															
OLT & CLT SWITCH (สวิตช์ตั้งระยะประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MOTOR (มอเตอร์ประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)															
CLEAN CAR TOP(ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT (บ่อลิฟต์)															
LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GOV. TENSION SHEAVE (ระยะ GOV.) (ชุดควบคุมความเร็ว)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
COMPENSATING CHAIN AND SHEAVE (รอกสลิงชดเชยน้ำหนัก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)				B	G	2	3	4	5	6	7				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)															
UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อยันค้ำประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ															
Page(หน้า): 1 / 1															



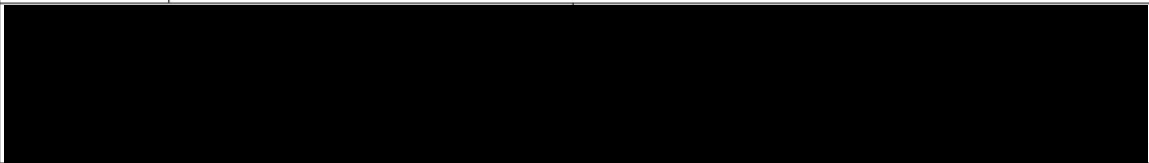
การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 10 เดือนกุมภาพันธ์ 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkok, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260035296											
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET								Service Date(วันที่): 20/02/2026							
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77 Refference(อ้างอิง): M-Z9274-A-001-A10-E02E01 Contract(สัญญา): B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK Note:				MELCO Order No: E-00-14110 No: 1038900-ELE#10 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC		Control System: VFGLC Car No: 10 Operation: 2BC									
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)				Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับตั้ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)															
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)															
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)															
OLT & CLT SWITCH (สวิตซ์ตั้งระยะประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MOTOR (มอเตอร์ประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)															
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT (บ่อลิฟต์)															
LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตซ์ลดความเร็วด้านล่าง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GOV. TENSION SHEAVE (ระยะ GOV.) (ชุดควบคุมความเร็ว)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
COMPENSATING CHAIN AND SHEAVE (รอกสลิงชดเชยน้ำหนัก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)				1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)															
UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึกผู้ให้บริการ															
															
Page(หน้า): 1 / 1															




การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 1 เดือนมีนาคม 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangma Tower A2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkew, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260056707											
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET								Service Date(วันที่): 20/03/2026							
Customer Detail(รายละเอียดผู้บริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77 Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006-PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT 71 BANGKOK Note:				MELCO Order No: E-00-I4101 No: 1038900-ELE#01 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC		Control System: VFGLC Car No: 1 Operation: 2BC									
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)				Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)															
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพป่อลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)															
GROUP CONTROL (ตู้ควบคุมกลุ่ม)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)															
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GATE SWITCH (สวิทช์ประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล่อและรางประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
UPTHRUST ROLLERS (ลูกล่อบังคับประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SAFETY DOOR EDGS(อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR SHOES (เกือกประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
RETRACTABLE VANE (ครีบน้ำประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)															
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT (ป่อลิฟต์)															
CLEANESS (ความสะอาด)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)				B	G	2	3	4	5	6	7				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)															
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)															
Page(หน้า): 1 / 1															



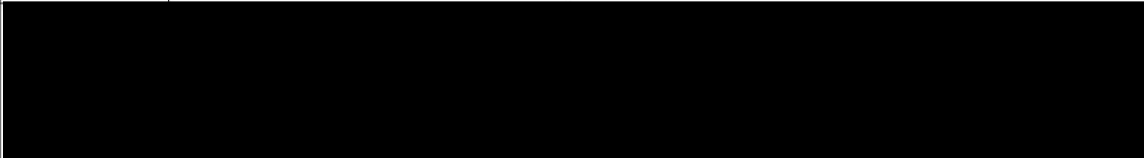
การตรวจสอบระบบลิฟต์ วันที่ 2 เดือนมีนาคม 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangnaew, Bangplee, Samutprakan 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707 Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260056708											
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET								Service Date(วันที่): 20/03/2026							
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77 Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006:PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT 77 BANGKOK Note:				MELCO Order No: E-00-14102 No: 1038900-ELE#02 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105.825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC				Control System: VFGLC Car No: 2 Operation: 2BC							
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)		Detail(รายละเอียด)									
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)															
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)															
GROUP CONTROL (ตู้ควบคุมกลุ่ม)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)															
CLEANNESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
DOOR SHOES (เกือกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
RETRACTABLE VANE (ครีมน้ำประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)															
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
PIT (บ่อลิฟต์)															
CLEANNESS (ทำความสะอาด)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		B	G	2	3	4	5	6	7						
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)															
CLEANNESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Note(For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)															




การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 3 เดือนมีนาคม 2569

 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banma Tower A/2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road Bangkok Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707 Fax: +66(0) 2312 0800		[ตำแหน่ง] QF-MNT-02 J260056709											
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET													
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)													
Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77		MELCO Order No: E-00-4103		Control System: VFGLC									
Reference (อ้างอิง):		No: 1038900-ELE#03		Car No: 3									
Contract (สัญญา): ECM 3360000972		Series: GQXL21		Operation: 2BC									
Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT 71 BANGKOK		Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC											
Note:													
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
GROUP CONTROL (ตู้ควบคุมกลุ่ม)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)													
CLEANNESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GATE SWITCH (สวิทช์ประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อนับตั้งประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR SHOES (เกือกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
RETRACTABLE VANE (ดริมน้ำประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)													
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT (บ่อลิฟต์)													
CLEANNESS (ความสะอาด)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
CLEANNESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึก/แจ้งผู้ให้บริการ													



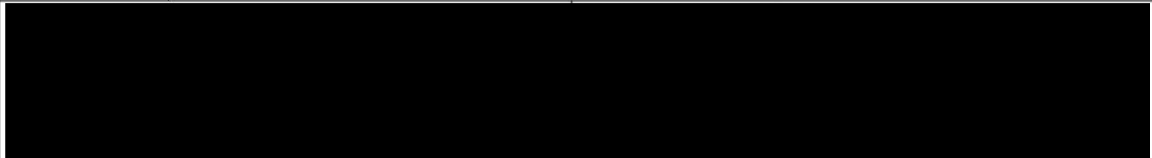
การตรวจสอบระบบลิฟต์ วันที่ 4 เดือนมีนาคม 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banma Tower A/2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratha Road, Bangsuew, Bangplee, Samutprakam 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260056710											
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)				Service Date (วันที่): 20/03/2026											
Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77		MELCO Order No.: E-00-I4104		Control System: VFGLC											
Reference (อ้างอิง):		No.: 1038900-ELE#04		Car No.: 4											
Contract (สัญญา): ECM 3360000972		Series: GQXL21		Operation: 2BC											
Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT 71 BANGKOK		Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC													
Note:															
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)				Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์)															
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)															
GROUP CONTROL (ตัวควบคุมกลุ่ม)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)															
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อยและรางประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อยบังคับประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR SHOES (เกือกประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)															
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT (บ่อลิฟต์)															
CLEANESS (ความสะอาด)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)				1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)															
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)															
Page (หน้า): 1 / 1															



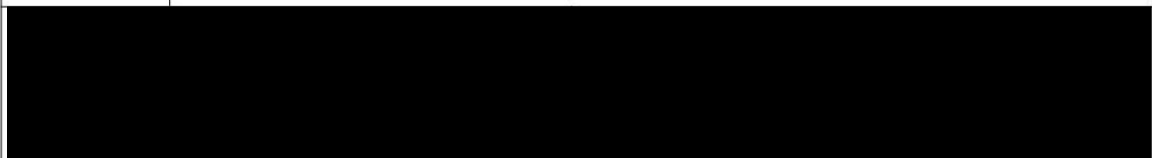
การตรวจสอบระบบลิฟต์ วันที่ 5 เดือนมีนาคม 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banema Tower A/2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratua Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 23 12 0808, +66(0) 2312 0707 Fax: +66(0) 23 12 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260056711																					
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET								Service Date(วันที่): 20/03/2026																	
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77 Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006-PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK Note:				MELCO Order No: E-00-I4105 No: 1038900-ELE#05 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC				Control System: VFGLC Car No: 5 Operation: 2BC																	
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)		Adjusted (ปรับแต่ง)		Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)		Detail(รายละเอียด)																	
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																									
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																									
GROUP CONTROL (ตู้ควบคุมกลุ่ม)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)																									
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
GATE SWITCH (สวิทช์ประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
DOOR SHOES (เกือกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
RETRACTABLE VANE (ดริบนำประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)																									
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
PIT (บ่อลิฟต์)																									
CLEANESS (ความสะอาด)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		1		2		3		4		5		6		7		8									
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																									
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Note(For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)																									
Page(หน้า): 1 / 1																									




การตรวจสอบระบบลิฟต์ วันที่ 6 เดือนมีนาคม 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banma Tower A/2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratha Road, Bangkew, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0)2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260056712											
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET						Service Date(วันที่): 20/03/2026									
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77 Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006-PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT 71 BANGKOK Note:				MELCO Order No.: E-00-I4106 No: 1038900-ELE#06 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC		Control System: VFGLC Car No: 6 Operation: 2BC									
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)				Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)															
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)															
GROUP CONTROL (ตัวควบคุมกลุ่ม)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)															
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GATE SWITCH (สวิทช์ประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อยและรางประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อยบังคับประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SAFETY DOOR EDGS(อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR SHOES (เก็อกประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
RETRACTABLE VANE (ครีบน้ำประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)															
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT (บ่อลิฟต์)															
CLEANESS (ความสะอาด)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)				1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)															
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)															
Page(หน้า): 1 / 1															



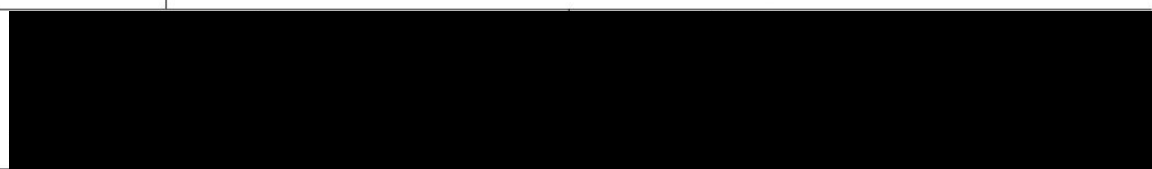
การตรวจสอบระบบลิฟต์ วันที่ 7 เดือนมีนาคม 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkew, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260036293									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET													
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค คอร์ท สุขุมวิท 77 Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT250001754 Building: B1800006-PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK Note:				Service Date (วันที่): MELCO Order No: E-00-I4107 No: 1038900-ELE#07 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC Control System: VFGLC Car No: 7 Operation: 2BC									
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)													
OLT & CLT SWITCH (สวิตช์ตั้งระยะประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MOTOR (มอเตอร์ประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)													
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT (บ่อลิฟต์)													
LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GOV. TENSION SHEAVE (ระยะ GOV.) (ชุดควบคุมความเร็ว)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
COMPENSATING CHAIN AND SHEAVE (รอกสลิงชดเชยน้ำหนัก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ													
Page (หน้า): 1 / 1													



การตรวจสอบระบบลิฟต์ วันที่ 8 เดือนมีนาคม 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banma Tower A/2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratha Road Bangkeaw Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707 Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260056714											
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET								Service Date(วันที่): 20/03/2026							
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver: Park Court Sukhumvit 77 Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK Note:				MELCO Order No: E-00-14108 No: 1038900-ELE#08 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-106,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC				Control System: VFGLC Car No: 8 Operation: 2BC							
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)										
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)															
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)															
GROUP CONTROL (ตู้ควบคุมกลุ่ม)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)															
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
GATE SWITCH (สวิทช์ประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
DOOR SHOES (เกือกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
RETRACTABLE VANE (ดริวหน้าประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)															
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
PIT (บ่อลิฟต์)															
CLEANESS (ความสะอาด)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8						
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)															
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Notes(For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)															


การตรวจสอบระบบลิฟต์ วันที่ 9 เดือนมีนาคม 2569

 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banma Tower A2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkew, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808. +66(0) 2312 0707. Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260056715										
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77 Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT 71 BANGKOK Note:		Service Date (วันที่): 20/03/2026 MELCO Order No.: E-00-I4109 No.: 1038900-ELE#09 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-106,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC Control System: VFGLC Car No.: 9 Operation: 2BC										
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)												
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)												
GROUP CONTROL (ตู้ควบคุมกลุ่ม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)												
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GATE SWITCH (สวิทช์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
RETRACTABLE VANE (คีมนำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CART TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)												
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT (บ่อลิฟต์)												
CLEANESS (ความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	B	G	2	3	4	5	6	7				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)												
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)												
												
Page (หน้า): 1 / 1												


การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 10 เดือนมีนาคม 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banma Tower A2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkew, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 23 12 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260056716																							
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET								Service Date(วันที่): 20/03/2026																			
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver: Park Court Sukhumvit 77 Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT 71 BANGKOK Note:								MELCO Order No: E-00-I4110 No: 1038900-ELE#10 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC								Control System: VFGLC Car No: 10 Operation: 2BC											
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)				Normal (ปกติ)		Adjusted (ปรับแต่ง)		Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)		Detail(รายละเอียด)																	
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																											
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																											
GROUP CONTROL (ตัวควบคุมกลุ่ม)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)																											
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
DOOR SHOES (เกือกประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)																											
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
PIT (บ่อลิฟต์)																											
CLEANESS (ความสะอาด)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																			
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)				1		2		3		4		5		6		7		8									
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																											
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)				<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Note(For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)																											

การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 1 เดือนเมษายน 2569



MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD.
Address: Banana Tower A.2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th
Debaratna Road, Bangkew, Bangplee, Samutprakarn 10540
Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0)2312 0800



[ฉบับปรับปรุง] QF-MNT-02
J260075859

PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET

Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)

Service Receiver (ผู้รับบริการ): **Park Court Sukhumvit 77**

Reference (อ้างอิง):

Contract (สัญญา): **ECM 3360000972**

Building: **B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK**

Note:

MELCO Order No: **E-00-I4101**

No: **1038900-ELE#01**

Series: **GQXL21**

Specification: **P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC**

Service Date (วันที่): **20/04/2026**

Control System: **VFGLC**

Car No: **1**



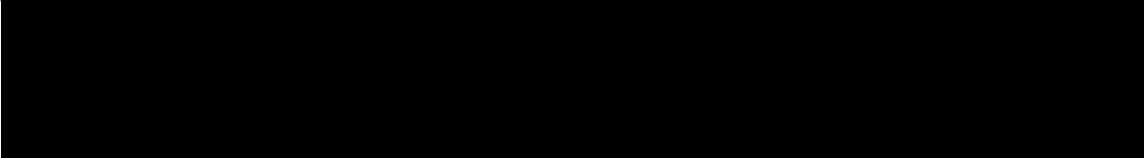
Operation: **2BC**

Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)									
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)													
CONTACTORS (สวิตซ์ตัดต่อไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CHECK V. [+12V V.-12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CHECK V. [5V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)													
GEAR OIL (น้ำมันเกียร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
PULSE TACHOMETER (เครื่องเช็ครอบการหมุน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
HOISTWAY (ช่อลิฟต์)													
INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)													
LUBRICATION (การหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
GUIDE SHOES (ประกับราง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)													
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	B	G	2	3	4	5	6	7					
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



Note (For Service Provider)
บันทึกจากผู้ให้บริการ

Page (หน้า): 1 / 1




การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 2 เดือนเมษายน 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A/2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkew, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707 Fax: +66(0)2312 0800		 [ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260075860									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)		Service Date (วันที่): 20/04/2026											
Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77 Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK Note:		MELCO Order No: E-00-14102 No: 1038900-ELE#02 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC		Control System: VFGLC Car No: 2 Operation: 2BC									
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)													
CONTACTORS (สวิตซ์ตัดต่อไฟ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V. [+12V V. -12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V. [5V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)													
GEAR OIL (น้ำมันเกียร์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PULSE TACHOMETER (เครื่องเช็ครอบการหมุน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)													
INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)													
LUBRICATION (การหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GUIDE SHOES (ประกับราง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)													
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		B	G	2	3	4	5	6	7				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ													
		Page (หน้า): 1 / 1											



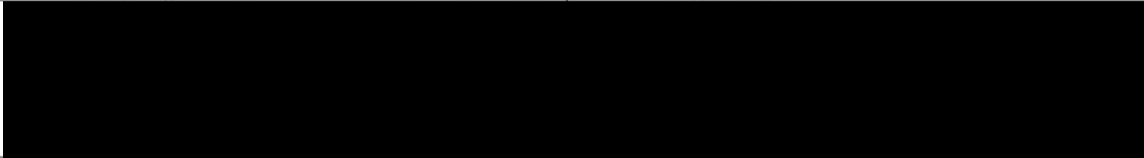
การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 3 เดือนเมษายน 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A,2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road ,Bangkeaw,Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel.+66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707,Fax: +66(0)2312 0800		 [ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260075861								
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ)		Service Date(วันที่): 20/04/2026										
Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77 Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006:PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK Note:		MELCO Order No: E-00-14103 No: 1038900-ELE#03 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/B-S-O, 2BC Control System: VFGLC Car No: 3 Operation: 2BC										
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)												
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)												
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)												
CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V. [+12V V.-12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V. [5V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)												
GEAR OIL (น้ำมันเกียร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PULSE TACHOMETER (เครื่องเช็ครอบการหมุน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)												
INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)												
LUBRICATION(การหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GUIDE SHOES(ประกับราง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)												
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)												
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ <div style="background-color: black; height: 100px; width: 100%;"></div>												
Page(หน้า): 1 / 1												


การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 4 เดือนเมษายน 2569

 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		 [ฉบับนี้] QF-MNT-02 J260075862	
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)		Service Date (วันที่): 20/04/2026	
Service Receiver (ผู้รับบริการ):	Park Court Sukhumvit 77	MELCO Order No:	E-00-I4104
Reference (อ้างอิง):		No:	1038900-ELE#04
Contract (สัญญา):	ECM 3360000972	Series:	GQXL21
Building:	B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK	Specification:	P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-Q, 2BC
Note:			
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)			
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)			
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)			
CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CHECK V. [+12V ___ V. -12V ___ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CHECK V. [5V ___ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)			
GEAR OIL (น้ำมันเกียร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PULSE TACHOMETER (เครื่องเช็ครอบการหมุน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)			
INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)			
LUBRICATION (การหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GUIDE SHOES (ประกับราง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)			
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Service Detail floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)			
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ 			


การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 5 เดือนเมษายน 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A.2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road ,Bangkeaw,Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel:+66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707,Fax: +66(0)2312 0800		 [ต้นฉบับ]QF-MNT-02 J260075863									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET													
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77 Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006-PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK Note:			Service Date(วันที่): 20/04/2026 MELCO Order No: E-00-44105 No: 1038900-ELE#05 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC Control System: VFGLC Car No: 5 Operation: 2BC										
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)													
CONTACTORS (สวิตซ์ตัดต่อไฟ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V. [+12V _____ V. -12V _____ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V. [5V _____ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)													
GEAR OIL(น้ำมันเกียร์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PULSE TACHOMETER (เครื่องเข็รอบการหมุน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)													
INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)													
LUBRICATION(การหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GUIDE SHOES(ประกับราง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR MACHINE (กลประตูลิฟต์)													
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)													
Page(หน้า): 1 / 1													

การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 6 เดือนเมษายน 2569



MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD.
Address: Bangna Tower A.2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th
Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540
Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800



[ต้นฉบับ] QF-MNT-02
J260075864

PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Service Date(วันที่): 20/04/2026

Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ)

Service Receiver (ผู้รับบริการ): **Park Court Sukhumvit 77**

Reference(อ้างอิง):

Contract(สัญญา): **ECM 3360000972**

Building: **B18000006-PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK**

Note:

MELCO Order No: **E-00-14106**

No: **1038900-ELE#06**

Series: **GQXL21**

Specification: **P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC**



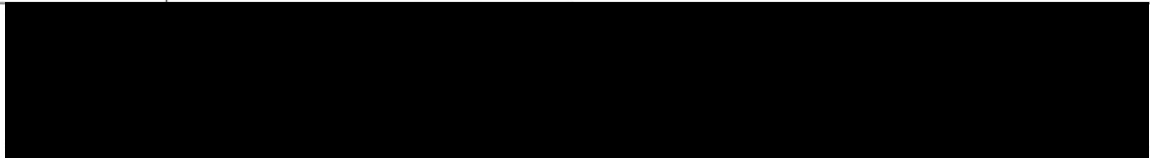
Control System: **VFGLC**

Car No: **6**



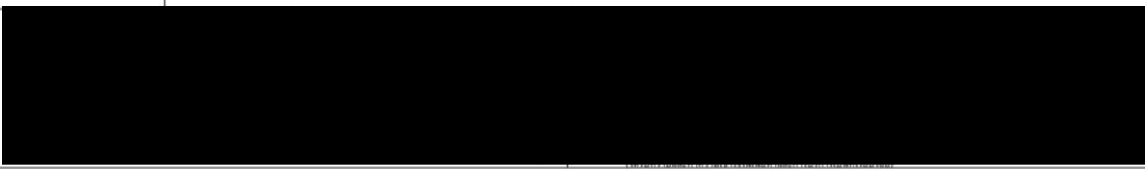
Operation: **2BC**

Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)							
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)											
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
PIT CONDITION (สภาพปูลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)											
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมลิฟต์)											
CONTACTORS (ตัวตัดติดต่อไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CHECK V. [+12V ____ V. -12V ____ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CHECK V. [5V ____ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)											
GEAR OIL(น้ำมันเกียร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
PULSE TACHOMETER (เครื่องเช็ครอบการหมุน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)											
INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)											
LUBRICATION(การหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
GUIDE SHOES(ประกับราง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)											
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)											
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อคประตู)											
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



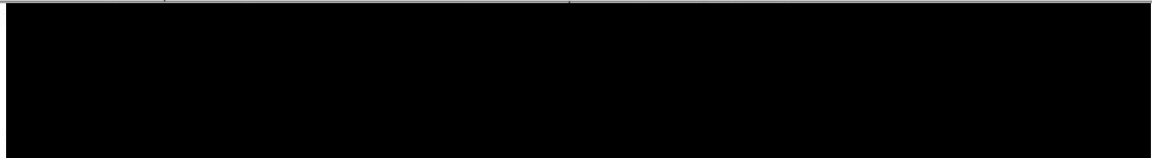
การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 7 เดือนเมษายน 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A/2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkew, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800											
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)		Service Date (วันที่): 20/04/2026											
Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77 Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK		MELCO Order No: E-00-14107 No: 1038900-ELE#07 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC		Control System: VFGLC Car No: 7 Operation: 2BC									
Note:													
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)													
CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V. [+12V ___ V -12V ___ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V. [5V ___ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
WRITE THE FLOOR DATA (FMS) (บันทึกชั้นจอด)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)													
GEAR OIL (น้ำมันเกียร์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PULSE TACHOMETER (เครื่องเช็ครอบการหมุน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)													
INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)													
LUBRICATION (การหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GUIDE SHOES (ประกับราง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)													
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึกผู้ให้บริการ													
Page (หน้า): 1 / 1													



การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 8 เดือนเมษายน 2569

 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A.2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road ,Bangkew,Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel.+66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707,Fax: +66(0)2312 0800		 [ต้นฉบับ]JQF-MNT-02 J260075866										
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET		Service Date(วันที่): 20/04/2026										
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ)		MELCO Order No: E-00-14108										
Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77		Control System: VFGLC										
Reference(อ้างอิง):		No: 1038900-ELE#08										
Contract(สัญญา): ECM 3360000972		Series: GQXL21										
Building: B1800006-PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK		Operation: 2BC										
Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC												
Note:												
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)												
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพป้อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)												
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)												
CONTACTORS (สวิตซ์ตัดต่อไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V. [+12V V.-12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V. [5V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)												
GEAR OIL(น้ำมันเกียร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PULSE TACHOMETER (เครื่องเช็ครอบการหมุน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)												
INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)												
LUBRICATION(การหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GUIDE SHOES(ประกับราง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)												
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)												
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึกข้อมูลผู้ให้บริการ 												



การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 9 เดือนเมษายน 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A.2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkew, Bangkok, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0)2312 0800		 [ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260075867							
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)		Service Date (วันที่): 20/04/2026									
Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77 Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006-PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK Note:		MELCO Order No: E-00-I4109 No: 1038900-ELE#09 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC		Control System: VFGLC Car No: 9 Operation: 2BC							
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)							
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)											
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)											
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)											
CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CHECK V. [+12V V.-12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CHECK V. [5V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)											
GEAR OIL (น้ำมันเกียร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
PULSE TACHOMETER (เครื่องใช้ประกอบการหมุน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)											
INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดขึ้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)											
LUBRICATION (การหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
GUIDE SHOES (ประกับราง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)											
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	B	G	2	3	4	5	6	7			
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูห้อง)											
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึกผู้ให้บริการ											
											
Page (หน้า): 1 / 1											



การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 10 เดือนเมษายน 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		 [ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260075868																																																																																																																																																																																																																																
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET						Service Date(วันที่): 20/04/2026																																																																																																																																																																																																																														
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77 Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006-PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK Note:						MELCO Order No: E-00-14110 No: 1038900-ELE#10 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/B-S-O, 2BC Control System: VFGLC Car No: 10 Operation: 2BC																																																																																																																																																																																																																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail(รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail(รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)</td> </tr> <tr> <td>CONTACTORS (สวิตซ์ตัดต่อไฟ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CHECK V. [+12V V.-12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CHECK V. [5V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)</td> </tr> <tr> <td>GEAR OIL(น้ำมันเกียร์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PULSE TACHOMETER (เครื่องเช็ครอบการหมุน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">HOISTWAY (ช่องลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)</td> </tr> <tr> <td>LUBRICATION(การหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>GUIDE SHOES(ประกับราง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="12"> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="12">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> <tr> <td colspan="12"> Note(For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ <div style="background-color: black; height: 100px; width: 100%;"></div> </td> </tr> <tr> <td colspan="12"> Page(หน้า): 1 / 1 </td> </tr> </tbody></table>												Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)					CONTACTORS (สวิตซ์ตัดต่อไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CHECK V. [+12V V.-12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CHECK V. [5V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)					GEAR OIL(น้ำมันเกียร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PULSE TACHOMETER (เครื่องเช็ครอบการหมุน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HOISTWAY (ช่องลิฟต์)					INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)					LUBRICATION(การหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		GUIDE SHOES(ประกับราง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)					BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="12">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>												Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8				HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)												DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note(For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ <div style="background-color: black; height: 100px; width: 100%;"></div>												Page(หน้า): 1 / 1											
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)																																																																																																																																																																																																																																
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																																																																																																				
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																																																																																																				
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)																																																																																																																																																																																																																																				
CONTACTORS (สวิตซ์ตัดต่อไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
CHECK V. [+12V V.-12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
CHECK V. [5V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)																																																																																																																																																																																																																																				
GEAR OIL(น้ำมันเกียร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
PULSE TACHOMETER (เครื่องเช็ครอบการหมุน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)																																																																																																																																																																																																																																				
INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)																																																																																																																																																																																																																																				
LUBRICATION(การหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
GUIDE SHOES(ประกับราง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)																																																																																																																																																																																																																																				
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="12">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>												Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8				HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)												DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																					
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8																																																																																																																																																																																																																												
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																																																																																																																				
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																									
Note(For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ <div style="background-color: black; height: 100px; width: 100%;"></div>																																																																																																																																																																																																																																				
Page(หน้า): 1 / 1																																																																																																																																																																																																																																				


การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 1 เดือนพฤษภาคม 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A 2/3 Mo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkew, Banglee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800											
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)		Service Date (วันที่): 20/05/2026											
Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77		MELCO Order No: E-00-14101		Control System: VFGLC									
Reference (อ้างอิง):		No: 1038900-ELE#01		Car No: 1									
Contract (สัญญา): ECM 3360000972		Series: GQXL21		Operation: 2BC									
Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK		Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC											
Note:													
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)													
MAIN CIRCUIT CAPACITOR (ตัวเก็บประจุไฟฟ้า)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)													
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)													
ALL BEARING LUBRICATION (จารบีของลูกปืนต่างๆ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)													
UPPER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านบน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR OPERATION PANEL (CLEAN INSIDE OF COP) แผงปุ่มกดในตัวลิฟต์ (ทำความสะอาด)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)													
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาตัวลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		B	G	2	3	4	5	6	7				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกดิ่งและรางประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DOOR DRIVING ROPES (สลิงบังคับประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ													

การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 2 เดือนพฤษภาคม 2569


 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A,2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road ,Bangkeaw,Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel:+66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707,Fax: +66(0)2312 0800		 [ต้นฉบับ]QF-MNT-02 J260099423									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77 Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006:PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK Note:		MELCO Order No: E-00-I4102 No: 1038900-ELE#02 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC		Service Date(วันที่): 20/05/2026 Control System: VFGLC Car No: 2 Operation: 2BC									
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)													
MAIN CIRCUIT CAPACITOR (ตัวเก็บประจุไฟฟ้า)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)													
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)													
ALL BEARING LUBRICATION (จารบีของลูกปืนต่างๆ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)													
UPPER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านบน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR OPERATION PANEL(CLEAN INSIDE OF COP) แผงปุ่มกดในตู้ลิฟต์(ทำความสะอาด)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)													
CLEAN CAR TOP(ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		B	G	2	3	4	5	6	7				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DOOR DRIVING ROPES (สลิงบังคับประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ		<div style="background-color: black; height: 100px; width: 100%;"></div>											
		Page(หน้า): 1 / 1											

การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 3 เดือนพฤษภาคม 2569



MITSUBISHI ELECTRIC
Changes for the Better

MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD.
Address: Banana Tower A/2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th
Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540
Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707 Fax: +66(0)2312 0800



J260099424

PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Service Date(วันที่): 20/05/2026



Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ)

Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77	MELCO Order No: E-00-14103	Control System: VFGLC
Reference(อ้างอิง):	No: 1038900-ELE#03	Car No: 3
Contract(สัญญา): ECM 3360000972	Series: GQXL21	Operation: 2BC
Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK	Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC	



Note:

Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)												
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)												
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมลิฟต์)												
MAIN CIRCUIT CAPACITOR (ตัวเก็บประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)												
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)												
ALL BEARING LUBRICATION (จารบีของลูกปืนต่างๆ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)												
UPPER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านบน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR OPERATION PANEL (CLEAN INSIDE OF COP) แผงปุ่มกดในตัวลิฟต์(ทำความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)												
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาตัวลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)												
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกเลื่อนและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DOOR DRIVING ROPES (สลิงบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>


การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 4 เดือนพฤษภาคม 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A,2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road ,Bangkaw,Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel:+66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707.Fax: +66(0)2312 0800		 [ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260099425									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ)		Service Date(วันที่): 20/05/2026											
Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77 Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006-PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK Note:		MELCO Order No: E-00-14104 No: 1038900-ELE#04 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC Control System: VFGLC Car No: 4 Operation: 2BC											
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)													
MAIN CIRCUIT CAPACITOR (ตัวเก็บประจุไฟฟ้า)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)													
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและหัวสายไฟ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)													
ALL BEARING LUBRICATION (จารบีของลูกปืนต่างๆ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)													
UPPER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านบน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR OPERATION PANEL(CLEAN INSIDE OF COP) แผงปุ่มกดในตัวลิฟต์(ทำความสะอาด)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์ด้านบนตัวลิฟต์)													
CLEAN CAR TOP(ทำความสะอาดหลังคาตัวลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DOOR DRIVING ROPES (สลิงบังคับประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ		<div style="background-color: black; height: 100px; width: 100%;"></div>											

การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 5 เดือนพฤษภาคม 2569


 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkew, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		 [ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260099426																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)		Service Date (วันที่): 20/05/2026																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77		MELCO Order No: E-00-44105		Control System: VFGLC																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
Reference (อ้างอิง):		No: 1038900-ELE#05		Car No: 5																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
Contract (สัญญา): ECM 3360000972		Series: GQXL21		Operation: 2BC																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK		Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
Note:																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th colspan="8">Detail (รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="11">FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td colspan="8"></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td colspan="8"></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td colspan="8"></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td colspan="8"></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td colspan="8"></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td colspan="8"></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td colspan="8"></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td colspan="8"></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td colspan="8"></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td colspan="8"></td> </tr> <tr> <td colspan="11">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="11">CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)</td> </tr> <tr> <td>MAIN CIRCUIT CAPACITOR (ตัวเก็บประจุไฟฟ้า)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td colspan="8"></td> </tr> <tr> <td colspan="11">MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)</td> </tr> <tr> <td>PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td colspan="8"></td> </tr> <tr> <td>ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td colspan="8"></td> </tr> <tr> <td>SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td colspan="8"></td> </tr> <tr> <td>BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td colspan="8"></td> </tr> <tr> <td colspan="11">TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)</td> </tr> <tr> <td>ALL BEARING LUBRICATION (จารบีของลูกปืนต่างๆ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td colspan="8"></td> </tr> <tr> <td colspan="11">HOISTWAY (ช่องลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>UPPER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านบน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td colspan="8"></td> </tr> <tr> <td>CAR OPERATION PANEL (CLEAN INSIDE OF COP) แผงปุ่มกดในตู้ลิฟต์ (ทำความสะอาด)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td colspan="8"></td> </tr> <tr> <td colspan="11">CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td colspan="8"></td> </tr> <tr> <td>BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td colspan="8"></td> </tr> <tr> <td colspan="11">Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</td> </tr> <tr> <td colspan="11"> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>DOOR DRIVING ROPES (สลิงบังคับประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </tbody> </table>						Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)											MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)											CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)											MAIN CIRCUIT CAPACITOR (ตัวเก็บประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)											PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)											ALL BEARING LUBRICATION (จารบีของลูกปืนต่างๆ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									HOISTWAY (ช่องลิฟต์)											UPPER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านบน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									CAR OPERATION PANEL (CLEAN INSIDE OF COP) แผงปุ่มกดในตู้ลิฟต์ (ทำความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)											CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)											<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>DOOR DRIVING ROPES (สลิงบังคับประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>												1	2	3	4	5	6	7	8					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DOOR DRIVING ROPES (สลิงบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
MAIN CIRCUIT CAPACITOR (ตัวเก็บประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
ALL BEARING LUBRICATION (จารบีของลูกปืนต่างๆ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
UPPER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านบน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
CAR OPERATION PANEL (CLEAN INSIDE OF COP) แผงปุ่มกดในตู้ลิฟต์ (ทำความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>DOOR DRIVING ROPES (สลิงบังคับประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>												1	2	3	4	5	6	7	8					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DOOR DRIVING ROPES (สลิงบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
	1	2	3	4	5	6	7	8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
DOOR DRIVING ROPES (สลิงบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Note (For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
<div style="background-color: black; height: 100px; width: 100%;"></div>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Page (หน้า): 1 / 1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								

การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 7 เดือนพฤษภาคม 2569



MITSUBISHI ELECTRIC
Changes for the Better

MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD.
Address: Banana Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th
Debaratna Road, Bangkew, Bangplee, Samutprakarn 10540
Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800



[ต้นฉบับ] QF-MNT-02
J260099428

PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET

Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)

Service Receiver (ผู้รับบริการ): **Park Court Sukhumvit 77**

Reference (อ้างอิง):

Contract (สัญญา): **ECM 3360000972**

Building: **B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK**

Note:

MELCO Order No: **E-00-14107**

No: **1038900-ELE#07**

Series: **GQXL21**

Specification: **P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC**

Service Date (วันที่): **20/05/2026**

Control System: **VFGLC**

Car No: **7**




Operation: **2BC**

Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)				
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)				
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)				
MAIN CIRCUIT CAPACITOR (ตัวเก็บประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)				
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)				
ALL BEARING LUBRICATION (จารบีของลูกปืนต่างๆ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)				
UPPER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านบน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR OPERATION PANEL (CLEAN INSIDE OF COP) แผงปุ่มกดในตัวลิฟต์ (ทำความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)				
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาตัวลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)				
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกต้อและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
DOOR DRIVING ROPES (สลิงบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>


Note (For Service Provider)
บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ

Page (หน้า): 1 / 1

การตรวจสอบระบบลิฟต์ วันที่ 8 เดือนพฤษภาคม 2569



 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A/2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road ,Bangkew,Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel.:+66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707.Fax: +66(0)2312 0800		  [ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260099429									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)		Service Date (วันที่): 20/05/2026											
Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77 Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK		MELCO Order No: E-00-14108 No: 1038900-ELE#08 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105.825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC Control System: VFGLC Car No: 8 Operation: 2BC											
Note:													
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)													
MAIN CIRCUIT CAPACITOR (ตัวเก็บประจุไฟฟ้า)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)													
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)													
ALL BEARING LUBRICATION (จารบีของลูกปืนต่างๆ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)													
UPPER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านบน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR OPERATION PANEL (CLEAN INSIDE OF COP) แผงปุ่มกดในตัวลิฟต์ (ทำความสะอาด)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)													
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาตัวลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกเลื่อนและรางประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DOOR DRIVING ROPES (สลิงบังคับประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ		<div style="background-color: black; height: 100px; width: 100%;"></div>											

การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 9 เดือนพฤษภาคม 2569



MITSUBISHI ELECTRIC
Changes for the Better

MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD.
Address: Banana Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th
Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540
Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0)2312 0800

【ติดตั้ง】JOF-MNT-02
J260099430

PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET

Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ)

Service Receiver (ผู้รับบริการ): **Park Court Sukhumvit 77**

Reference(อ้างอิง):

Contract(สัญญา): **ECM 3360000972**

Building: **B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK**

Note:

MELCO Order No: **E-00-I4109**

No: **1038900-ELE#09**

Series: **GQXL21**

Specification: **P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC**

Service Date(วันที่): **20/05/2026**

Control System: **VFGLC**

Car No: **9**


Operation: **2BC**

Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)												
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)												
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)												
MAIN CIRCUIT CAPACITOR (ตัวเก็บประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)												
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SHOES & LININGS (แผ่นรองบันไดและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)												
ALL BEARING LUBRICATION (จารบีของลูกปืนต่างๆ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)												
UPPER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านบน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR OPERATION PANEL (CLEAN INSIDE OF COP) แผงปุ่มกดในตัวลิฟต์(ทำความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)												
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาตัวลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	B	G	2	3	4	5	6	7				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)												
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DOOR DRIVING ROPES (สลิงบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Note(For Service Provider)
บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)


Page(หน้า): 1 / 1

การตรวจสอบระบบลิฟต์ วันที่ 10 เดือนพฤษภาคม 2569



MITSUBISHI ELECTRIC
Changes for the Better

MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD.
Address: Banana Tower A/2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th
Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540
Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0)2312 0800



[ฉบับนี้] QF-MNT-02
J260099431

PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET

Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)

Service Receiver: **Park Court Sukhumvit 77**

Reference (อ้างอิง):

Contract (สัญญา): **ECM 3360000972**

Building: **B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK**

Note:

MELCO Order No: **E-00-41110**

No: **1038900-ELE#10**

Series: **GQXL21**

Specification: **P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC**

Service Date (วันที่): 20/05/2026

Control System: **VFGLC**

Car No: **10**


Operation: **2BC**

Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)												
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)												
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)												
MAIN CIRCUIT CAPACITOR (ตัวเก็บประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)												
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)												
ALL BEARING LUBRICATION (จารบีของลูกปืนต่างๆ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)												
UPPER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านบน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR OPERATION PANEL (CLEAN INSIDE OF COP) แฉงปุ่มกดในตัวลิฟต์ (ทำความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)												
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาตัวลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)												
	1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)												
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DOOR DRIVING ROPES (สลิงบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>


Note (For Service Provider)
บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ

Page (หน้า): 1 / 1

การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 1 เดือนมิถุนายน 2569



MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD.
Address: Banma Tower A-2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th
Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540
Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707 Fax: +66(0) 2312 0800



[ตัวเลข]QF-MNT-02
J260121646

PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Service Date(วันที่): 20/06/2026

Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ)

Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77	MELCO Order No: E-00-14101	Control System: VFGLC
Reference(อ้างอิง):	No: 1038900-ELE#01	Car No: 1
Contract(สัญญา): ECM 3360000972	Series: GQXL21	Operation: 2BC
Building: B1800006-PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK	Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC	

Note:



Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)				
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)				
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)				
BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE(ระยะการเบรกและระบบเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
GOVERNOR(ชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ROPE (สลิง)				
MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)				
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)	B	G	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>


Note(For Service Provider)
บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ

Page(หน้า): 1 / 1

การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 2 เดือนมิถุนายน 2569


 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banma Tower A/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road Bangkapi Bangkapi, Samutprakan 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		 [ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260121647																																																																																																																																																																					
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET																																																																																																																																																																									
Customer Detail (รายละเอียดการบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77 Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT 71 BANGKOK Note:																																																																																																																																																																									
MELCO Order No: E-00-14102 No: 1038900-ELE#02 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC		Service Date (วันที่): 20/06/2026 Control System: VFGLC Car No: 2 Operation: 2BC																																																																																																																																																																							
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail (รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)</td> </tr> <tr> <td>BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">ROPE (สลิง)</td> </tr> <tr> <td>MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DOOR SHOES (เกือกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5"> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)</th> <th>B</th> <th>G</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>DOOR SHOES (เกือกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </tbody> </table>						Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)					BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		ROPE (สลิง)					MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)					CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)</th> <th>B</th> <th>G</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>DOOR SHOES (เกือกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>					Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)	B	G	2	3	4	5	6	7					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)																																																																																																																																																																					
FUNCTIONAL (ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																																									
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																						
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																						
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																						
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																						
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																						
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																						
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																						
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																						
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																						
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																						
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																																									
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)																																																																																																																																																																									
BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																						
GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																						
ROPE (สลิง)																																																																																																																																																																									
MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																						
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)																																																																																																																																																																									
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																						
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																						
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																						
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																						
RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																						
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)</th> <th>B</th> <th>G</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>DOOR SHOES (เกือกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>					Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)	B	G	2	3	4	5	6	7					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																														
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)	B	G	2	3	4	5	6	7																																																																																																																																																																	
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																																																									
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																													
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)		<div style="background-color: black; height: 100px; width: 100%;"></div>																																																																																																																																																																							
Page (หน้า): 1 / 1																																																																																																																																																																									

การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 3 เดือนมิถุนายน 2569



MITSUBISHI ELECTRIC
Changes for the Better

MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD.
Address: Banmai Tower A-2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th
Debanhas Road Bangkok-Bangplee, Samutprakarn 10540
Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707 Fax: +66(0)2312 0800



[รหัสฉบับ]QF-MNT-02
J260121648

PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET

Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ)

Service Receiver (ผู้รับบริการ): **Park Court Sukhumvit 77**

Reference(อ้างอิง):

Contract(สัญญา): ECM 3360000972

Building: **B1800006-PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK**

Note:

MELCO Order No: E-00-I4103

No: **1038900-ELE#03**

Series: GQXL21

Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC

Service Date(วันที่): **20/06/2026**

Control System: VFGLC

Car No: 3



Operation: 2BC

Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)												
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)												
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)												
BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ROPE (สลิง)												
MAIN & GOV.ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)												
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
RETRACTABLE VANE (ครีบน้ำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)												
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



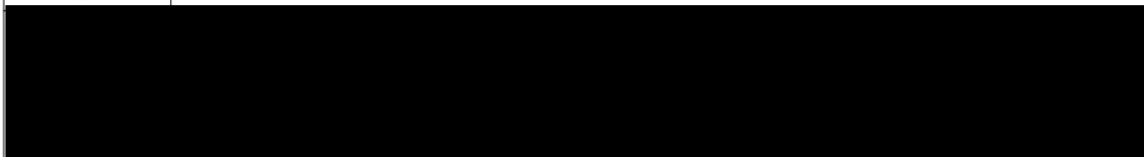
Note(For Service Provider)
บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)

Page(หน้า): 1 / 1


การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 4 เดือนมิถุนายน 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangma Tower A2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkew, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		 [ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260121649																																																																																																																																																				
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)		Service Date (วันที่): 20/06/2026																																																																																																																																																						
Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77 Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006: PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT 71 BANGKOK		MELCO Order No: E-00-I4104 No: 1038900-ELE#04 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC Control System: VFGLC Car No: 4 Operation: 2BC																																																																																																																																																						
Note:																																																																																																																																																								
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail (รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพป่อลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)</td> </tr> <tr> <td>BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">ROPE (สลิง)</td> </tr> <tr> <td>MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HANGER ROLLERS & RAILS (สลักและรางประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DOOR SHOES (เกือกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RETRACTABLE VANE (ดริบน้าประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">1 2 3 4 5 6 7 8</td> </tr> <tr> <td colspan="5">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>DOOR SHOES (เกือกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>						Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพป่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)					BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		ROPE (สลิง)					MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)					CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HANGER ROLLERS & RAILS (สลักและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		RETRACTABLE VANE (ดริบน้าประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)					1 2 3 4 5 6 7 8					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)					DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)																																																																																																																																																				
FUNCTIONAL (ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																								
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																					
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																					
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																					
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																					
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																					
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																					
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																					
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																					
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																					
PIT CONDITION (สภาพป่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																					
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																								
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)																																																																																																																																																								
BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																					
GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																					
ROPE (สลิง)																																																																																																																																																								
MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																					
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)																																																																																																																																																								
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																					
HANGER ROLLERS & RAILS (สลักและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																					
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																					
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																					
RETRACTABLE VANE (ดริบน้าประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																					
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)																																																																																																																																																								
1 2 3 4 5 6 7 8																																																																																																																																																								
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																																								
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																													
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)		<div style="background-color: black; height: 100px; width: 100%;"></div>																																																																																																																																																						
		(ผู้ส่งมอบงานขอความร่วมมือในการปฏิบัติตามเงื่อนไขการรับประกัน)																																																																																																																																																						
		Page (หน้า): 1 / 1																																																																																																																																																						

การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 5 เดือนมิถุนายน 2569


 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bananea Tower A2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debsiracha Road Bangklee Bangklee, Samutprakan 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707 Fax. +66(0) 2312 0800		 [ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260121650									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77 Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006-PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT 71 BANGKOK Note:		MELCO Order No: E-00-14105 No: 1038900-ELE#05 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC		Service Date (วันที่): 20/06/2026 Control System: VFGLC Car No: 5 Operation: 2BC									
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ROPE (สลิง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR SHOES (เกือกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DOOR SHOES (เกือกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึก/แจ้งงานผู้ให้บริการ													

การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 6 เดือนมิถุนายน 2569



MITSUBISHI ELECTRIC
Changes for the Better

MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD.
Address: Bangma Tower A/2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th
Debaratna Road ,Bangkokw.Bangplee, Samutprakarn 10540
Tel. +66(0) 2312 0808. +66(0) 2312 0707.Fax: +66(0)2312 0800



[ต้นฉบับ] QF-MNT-02
J260121651

PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET

Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ)

Service Receiver (ผู้รับบริการ): **Park Court Sukhumvit 77**

Reference(อ้างอิง):

Contract(สัญญา): **ECM 3360000972**

Building: **B1800006-PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK**

Note:

MELCO Order No: **E-00-I4106**

No: **1038900-ELE#06**

Series: **GQXL21**

Specification: **P11-CO-106,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC**

Service Date(วันที่): **20/06/2026**

Control System: **VFGLC**

Car No: **6**

Operation: **2BC**



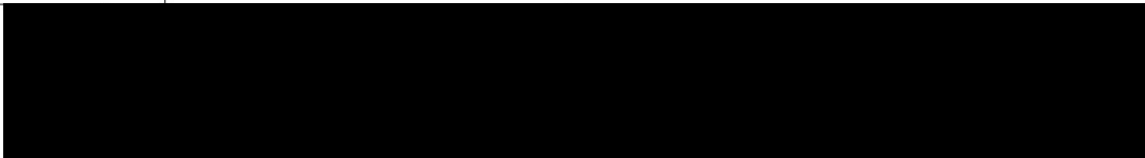
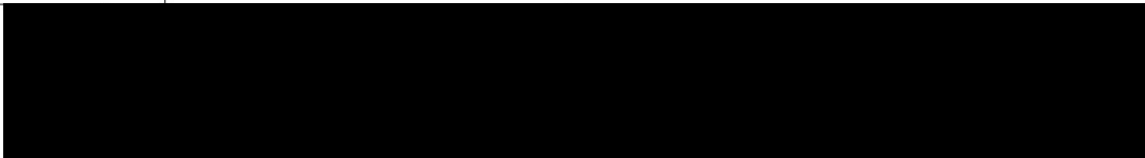
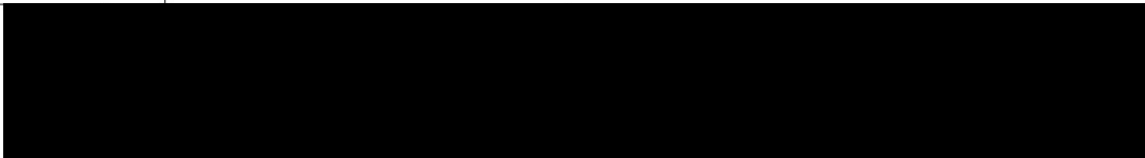
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)									
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)													
BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
ROPE (สลิง)													
MAIN & GOV.ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)													
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)													
1	2	3	4	5	6	7	8						
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DOOR SHOES (เกือกประตู)													
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Notes(For Service Provider)



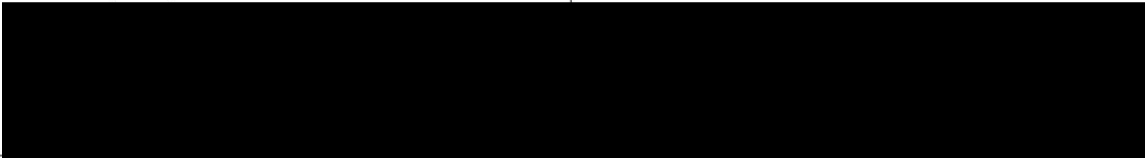
บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)

Page(หน้า): 1 / 1



การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 7 เดือนมิถุนายน 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banna Tower A2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 11th Debarat Road, Bangkheue, Bangkok 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707 Fax: +66(0) 2312 0800		 [ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J260121652																																																																																																																																														
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET						Service Date(วันที่): 20/06/2026																																																																																																																																												
Customer Detail(รายละเอียดผู้บริการ)						MELCO Order No: E-00-14107																																																																																																																																												
Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77						No: 1038900-ELE#07																																																																																																																																												
Reference(อ้างอิง):						Control System: VFGLC																																																																																																																																												
Contract(สัญญา): ECM 3360000972						Car No: 7																																																																																																																																												
Building: B1800006-PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK						Operation: 2BC																																																																																																																																												
Note:						Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC																																																																																																																																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail(รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail(รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)</td> </tr> <tr> <td>BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">ROPE (สลิง)</td> </tr> <tr> <td>MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกเลื่อนและรางประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DOOR SHOES (เกือกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>DOOR SHOES (เกือกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>												Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)					BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		ROPE (สลิง)					MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)					CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกเลื่อนและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)					DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)																																																																																																																																														
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																		
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																		
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)																																																																																																																																																		
BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
ROPE (สลิง)																																																																																																																																																		
MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)																																																																																																																																																		
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกเลื่อนและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)																																																																																																																																																		
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																																		
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																																																																																																																														
<table border="1"> <tr> <td rowspan="2">Note(For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ</td> <td colspan="11" rowspan="2">  </td> </tr> <tr> </tr> </table>												Note(For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ																																																																																																																																						
Note(For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ																																																																																																																																																		
Page(หน้า): 1 / 1																																																																																																																																																		



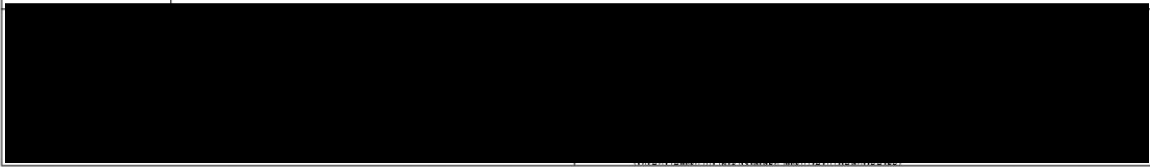
การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 8 เดือนมิถุนายน 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bananua Tower A-2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road Bangkok 10540, Samutprakan 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707 Fax: +66(0)2312 0800		 [ต้นฉบับ]QF-MNT-02 J260121653									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail(รายละเอียดผู้บริการ) Service Receiver: Park Court Sukhumvit 77 Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006-PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT 71 BANGKOK Note:		MELCO Order No: E-00-I4108 No: 1038900-ELE#08 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105.825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC		Service Date(วันที่): 20/06/2026 Control System: VFGLC Car No: 8 Operation: 2BC									
Service Detail(รายละเอียดการบริการ) FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์) MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง) MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง) CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง) CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง) CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น) EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน) INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน) CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์) HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น) PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		Normal (ปกติ) <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Adjusted (ปรับแต่ง) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Detail(รายละเอียด)								
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา) MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า) BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก) GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว) ROPE (สลิง) MAIN & GOV.ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว) CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์) CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น) HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู) BELT & CHAIN (สายพานและโซ่) DOOR SHOES (เกือกประตู) RETRACTABLE VANE (ตัวรับน้ำหนักประตู)		<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>								
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น) HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง) DOOR SHOES (เกือกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)													

การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 9 เดือนมิถุนายน 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banma Tower A23 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debarat Road Bangkapi Bangkapi, Samutprakan 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707 Fax: +66(0)2312 0800		 [ต้นฉบับ]QF-MNT-02 J260121654									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ)		Service Date(วันที่): 20/06/2026											
Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77 Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): ECM 3360000972 Building: B1800006:PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK Note:		MELCO Order No: E-00-14109 No: 1038900-ELE#09 Series: GQXL21 Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC Control System: VFGLC Car No: 9 Operation: 2BC											
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)													
BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ROPE (สลิง)													
MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)													
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR SHOES (เกือกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
RETRACTABLE VANE (ครีมน้ำประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		B	G	2	3	4	5	6	7				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
DOOR SHOES (เกือกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ		<div style="background-color: black; height: 100px; width: 100%;"></div>											

การตรวจสอบระบบลิฟต์ ตัวที่ 10 เดือนมิถุนายน 2569

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A.2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707; Fax: +66(0) 2312 0800		 [ตัวเลข]JF-MNT-02 J260121655		
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET				Service Date(วันที่): 20/06/2026		
Customer Detail(รายละเอียดการบริการ)				MELCO Order No: E-00-14110		
Service Receiver (ผู้รับบริการ): Park Court Sukhumvit 77				Control System: VFGLC		
Reference(อ้างอิง):				No: 1038900-EL#10		
Contract(สัญญา): ECM 3360000972				Car No: 10		
Building: B1800006:PARK COURT ONNUCH SUKHUMVIT71 BANGKOK				Series: GQXL21		
Note:				Operation: 2BC		
Specification: P11-CO-105,825 KGS, 8FL/8-S-O, 2BC						
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)	
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)						
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)						
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)						
BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
ROPE (สลิง)						
MAIN & GOV.ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)						
CLEANNESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
DOOR SHOES (เกือกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		1	2	3	4	5
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)						
DOOR SHOES (เกือกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ						
						
Page(หน้า): 1 / 1						